

---

# 社会福祉法人 守幸会

## ケアハウス 丹波の郷

### ご利用のご案内

---

## 1. 施設の目的

この“ケアハウス丹波の郷”は、社会福祉法人守幸会が設置・運営する施設で、健康で心豊かな生活を送っていただける社会福祉施設です。

## 2. 施設の概要

所在地	〒669-2222 兵庫県丹波篠山市味間南575-1
電話	079-594-4644
ファックス	079-590-1644
入所定員	50名
開所年月日	平成9年2月26日
構造	鉄筋コンクリート造り 3階建
居室面積	個室(21.64㎡)・夫婦部屋(43.28㎡)
敷地面積	1,863㎡(564.5坪)
延床面積	2,446㎡(741.2坪)
居室の設備	冷暖房完備・洗面化粧台・トイレ・押入れ・物入れ ミニキッチン(電磁調理器)・ナースコール・スプリンクラー テレビ・電話設置可能
共有の設備	エレベーター・娯楽室・売店・喫茶コーナー・洗濯室 相談室・食堂・ゲストルーム・浴場(大浴場・中浴場・小浴場)

## 3. 利用できる方

- ・ 年齢が満60歳以上の方。(夫婦のどちらかが60歳以上の方)
- ・ 健康で日常生活ができ、身の回りの事が出来る方。
- ・ 必要な費用が確実に支払える方。

## 4. 利用料（令和1年10月1日現在）

（1）入居にかかる費用として、以下の3点が必要です。

- ① 入居金600万円（一括・併用・分割方式あり）
- ② 月々利用料
- ③ 個人的な費用（居室の電気・水道料、電話料、小遣い等）

（2）①の入居金について

- ① 入居金は20年で計算されています。
- ② 入居金の支払方法には一括・併用・分割支払いの3通りがあります。

<支払い例>

頭金	0円	100万円	200万円	300万円	400万円	500万円	600万円
月額	30,000円	25,000円	20,000円	15,000円	10,000円	5,000円	0円

（3）②の月額利用料について

\*入居金一括（0万円）の場合

	階 層 区 分	生活費	事務費	管理費	共益費	月額合計
1	1,500,000円以下	44,500	10,100	30,000	8,000	92,600
2	1,500,001円～1,600,000円	44,500	13,100	30,000	8,000	95,600
3	1,600,001円～1,700,000円	44,500	16,100	30,000	8,000	98,600
4	1,700,001円～1,800,000円	44,500	19,200	30,000	8,000	101,700
5	1,800,001円～1,900,000円	44,500	22,200	30,000	8,000	104,700
6	1,900,001円～2,000,000円	44,500	25,300	30,000	8,000	107,800
7	2,000,001円～2,100,000円	44,500	30,300	30,000	8,000	112,800
8	2,100,001円～2,200,000円	44,500	35,400	30,000	8,000	117,900
9	2,200,001円～2,300,000円	44,500	40,400	30,000	8,000	122,900
10	2,300,001円～2,400,000円	44,500	45,500	30,000	8,000	128,000
11	2,400,001円～2,500,000円	44,500	50,600	30,000	8,000	133,100
12	2,500,001円～2,600,000円	44,500	57,600	30,000	8,000	140,100
13	2,600,001円～2,700,000円	44,500	64,700	30,000	8,000	147,200
14	2,700,001円以上	44,500	68,500	30,000	8,000	151,000

<注> 11月～翌年3月の間は、冬期加算費として月額1,960円の負担が必要です。

- ① 生活費（食費・共有部分の光熱水費）
- ② 事務費（人件費等）
- ③ 管理費（家賃・入居金等）
- ④ 共益費

## 5. 申し込み方法

- ・ 入居者とケアハウス丹波の郷の施設長との契約になりますので、直接施設へお申し込み下さい。
- ・ 入居申し込み時に手付金として10万円（夫婦20万円）を納付して頂きます。（入居手付金は、契約書を取り交わし入居金納入確認後に、速やかに返済いたします。）
- ・ 入居金振込先

三井住友銀行 さきやま 篠山支店 普通預金 3392489 しゃかいふくしほうじん 社会福祉法人 しゅこうかい 守幸会

## 6. 入居時に必要な物

- ① 契約書
- ② 健康診断書（施設用意の書式）
- ③ 収入を証する書類（年金証書・通帳のコピー等）
- ④ 保険証のコピー（転出入後の保険証）

## 7. サービス

- ・ 住居（個室）・食事（3食）・入浴（毎日）の提供。
- ・ 相談室を設置し、日常の生活相談をお受けいたします。
- ・ 栄養士による献立で、毎日の食事を提供いたします。
- ・ 健康の増進に充実した生活を送って頂く為に、講習会等を行います。
- ・ 教養娯楽として、レクリエーション・クラブ活動を随時行います。（参加は任意）
- ・ 緊急時の対応（24時間体制）

## 8. 職員体制

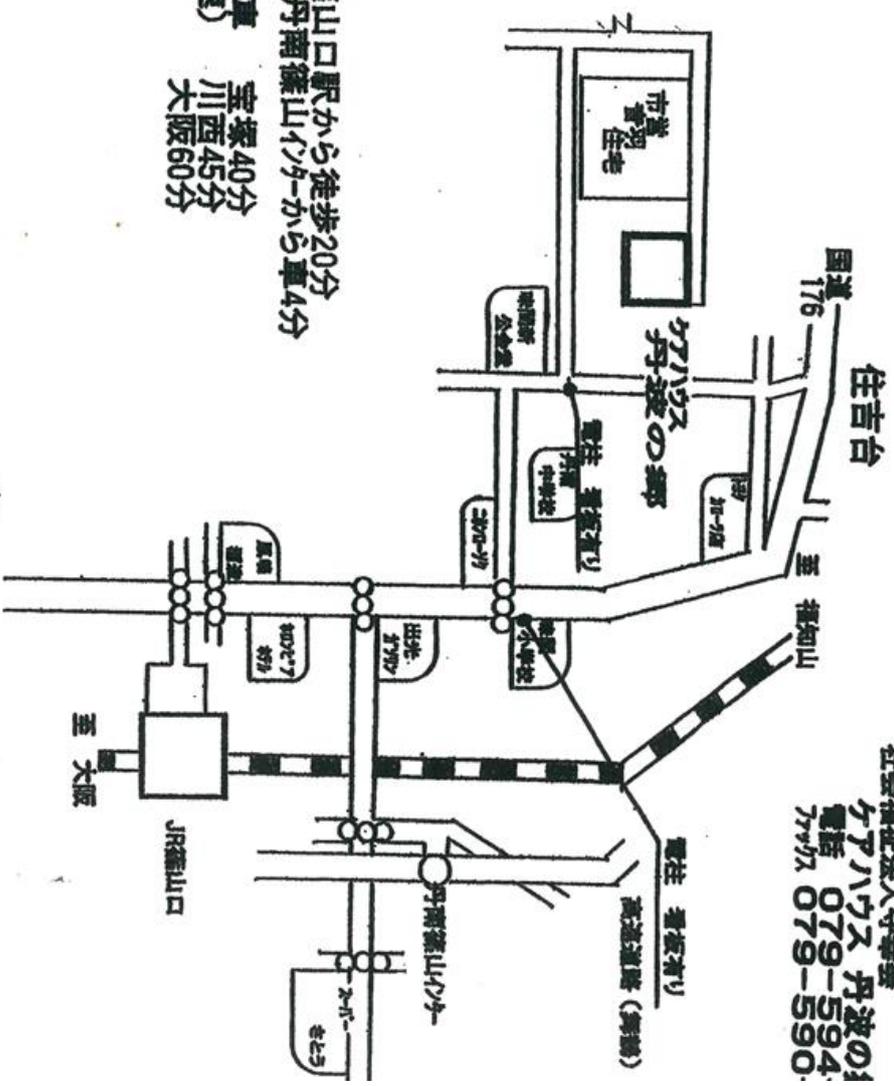
- ・ 施設長（1名） 生活相談員（1名） 介護職員（2名）
- ・ 栄養士（1名） 調理員（4名）

上記の計9名が国の基準配置です。

## 9. 体験入居

- ・ 2～3泊の体験入居をお勧めします。（期間については要相談）
- ・ 着替え・タオル・薬・保険証等ご用意下さい。
- ・ 体験入居中に暴力・徘徊等によりお断りする場合があります。
- ・ 費用は別途お尋ね下さい。（2泊3日で7,500程度）

社会福祉法人守華会  
 ケアハウス 丹波の郷  
 電話 079-594-  
 ケアハウス 079-590



JR篠山口駅から徒歩20分  
 高速丹波篠山インターから車4分  
 JR電車 室塚40分  
 (快速) 川西45分  
 大阪60分